

Projekt UMOWY nr
pełnienie nadzoru inwestorskiego (technicznego)

Umowa niniejsza nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710).
Wartość zamówienia nie przekracza 130 000 zł. (art. 2 ust.1 pkt.1) ustawy pzp)

W dniu roku w Makowie Mazowieckim,
pomiędzy **Nabywcą: Powiatem Makowskim** ul. Rynek 1, 06-200 Maków Mazowiecki
NIP 757-14-52-124
reprezentowanym - na podstawie pełnomocnictwa nr 505/22 Zarządu Powiatu z dnia 01.08.2022 r.
przez **Odbiorcę: Zarząd Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim**
ul. Krótka 3, 06-200 Maków Mazowiecki
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,
w imieniu którego działa **Roman Wenda – p.o. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim**
z kontrasygnatą finansową **Małgorzaty Chrzanowskiej – Głównego Księgowego Zarządu Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim**
a firmą
.....
adres siedziby:
.....
reprezentowaną przez
na podstawie zapytania ofertowego nr ZDP.DB.261.1.2.2023 z dnia 12 kwietnia 2023 roku została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na pełnieniu inwestorskiego nadzoru technicznego nad robotami budowlanymi związanymi z **pełnieniem nadzoru inwestorskiego technicznego przy przebudowie drogi powiatowej nr 2127W Karniewo – Romanowo – Węgrzynowo na odcinku o długości 5,05630 km. Zamówienie finansowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg oraz ze środków budżetu Powiatu Makowskiego.**
2. Lokalizacja robót: **droga powiatowa nr 2127W Karniewo – Romanowo – Węgrzynowo** (118; 145/6; 630; 145/31; 133/1; 167/1; 119/1; 166/1; 160/1; 117/1 obręb Karniewo gmina Karniewo; 47/2; 67/1; 68; 132/1 obręb Malechy gmina Karniewo; 102/1; 101/1; 100/1; 23/1; 22/1; 20/1; 19/1; 18/1; 17/1; 21/1 obręb Chełchy Kmiecie gmina Karniewo; 75/3; 69; 91/1; 77/6; 77/3; 78/3; 92/1; 94/1; 79/1; 80/1; 81/1; 68/1; 67/1; 66/1; 81/2 obręb Romanowo gmina Karniewo).
3. Wykonawca rozpocznie sprawowanie swoich obowiązków od daty zawarcia niniejszej umowy i zakończy w dniu końcowego odbioru inwestycji. Planowany termin zakończenia robót budowlanych **do dnia 31 października 2023r.** z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w ust. 4 poniżej.
4. Zamawiający może zmienić termin zakończenia świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego w przypadku zmiany terminu zakończenia robót realizowanych przez wykonawcę lub w przypadku wystąpienia sytuacji, której Zamawiający wcześniej nie mógł przewidzieć. Zmiana terminu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
5. Nadzór na budowie ze strony Wykonawcy będzie pełnić osoba posiadająca wymagane polskim prawem uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej i sanitarnej.

§ 2.

1. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie upoważnionym do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień technicznych tej budowy w ramach dokumentacji, przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej oraz umowy o jej realizację.
2. Nadzór na budowie ze strony Wykonawcy będzie pełnił Inspektor Nadzoru: posiadający **uprawnienia budowlane w zakresie drogowym** Nr wydane przez w dniu roku przy pomocy Inspektora Nadzoru: posiadający **uprawnienia budowlane w zakresie sanitarnym** Nr wydane przez w dniu roku .
3. W razie czasowej nieobecności Inspektora Nadzoru, Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć na ten okres zastępcę o kwalifikacjach nie niższych niż osoba nieobecna.
4. Inspektor Nadzoru nadzorować będzie roboty w zakresie określonym w umowie z Wykonawcą robót.

§ 3.

Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji ze zgłoszeniem robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu oraz udział w czynnościach odbioru końcowego,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- 5) kontrolowanie rozliczeń budowy.

§ 4

Inspektor Nadzoru nie jest uprawniony do :

- 1) wprowadzania jakichkolwiek poprawek do podpisanych umów na roboty budowlane,
- 2) zwolnienia Wykonawców robót budowlanych z jakichkolwiek ich obowiązków czy odpowiedzialności wynikających z umów na roboty budowlane,
- 3) ograniczenia bądź rozszerzenia zakresów robót bez uzyskania zgody Zamawiającego

§ 5.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapłata za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego
- 2) przekazanie kopii umowy o roboty budowlane wraz z niezbędnymi załącznikami,
- 3) przekazanie dokumentacji technicznej wraz ze ~~decyzją o pozwoleniu na budowę/ zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/~~ **zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych.**

§ 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **zł netto + 23% VAT tj. zł, co łącznie stanowi kwotę zł brutto (słownie brutto:**)
2. Forma wynagrodzenia - ryczałtowa.
3. Zamawiający będzie zobowiązany wyłącznie do zapłacenia ceny brutto określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu, a Wykonawca nie będzie mógł podnosić skutecznie roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia w okresie realizacji umowy, z wyjątkiem sytuacji dotyczącej zmiany ustawowej stawki VAT.
4. Wynagrodzenie (netto) pozostanie niezmienione przez cały okres realizacji umowy, nawet jeżeli okres pełnienia nadzoru inwestorskiego ulegnie wydłużeniu wskutek przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych .
5. W przypadku zmiany ustawowej stawki VAT w okresie realizacji umowy, kwota podatku VAT będzie ustalona według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, a kwota wynagrodzenia brutto zostanie odpowiednio dostosowana.
6. Rozliczenie za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego objętej niniejszą umową nastąpi w jednej fakturze, wystawionej nie wcześniej niż w dniu końcowego odbioru robót budowlanych.
7. Zamawiający oświadcza, że faktura winna być wystawiona zgodnie z formułą:
Nabywca: Powiat Makowski,
ul. Rynek 1, 06-200 Maków Mazowiecki
NIP 757-14-52-124
Odbiorca (Płatnik): Zarząd Dróg Powiatowych,
ul. Krótka 3, 06-200 Maków Mazowiecki
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
10. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 5% ceny umownej (brutto).
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, w wysokości 5% ceny umownej (brutto) .

§ 8.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Podpisy stron

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata finansowa

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawców lub Zleceniobiorców jest Zarząd Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim, adres: Krótka 3, 06-200 Maków Mazowiecki;
- administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: makowzdp@wp.pl;
- administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
- administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

- Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;
- administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

Podpis.....